

ECO Business-Immobilien AG reicht Angebotsunterlage ein

Wien, 14. Juli 2006.

Die an der Wiener Börse notierte ECO Business-Immobilien AG hat heute bei der Übernahmekommission eine Angebotsunterlage für ein freiwilliges Angebot zur Kontrollerlangung gemäß § 25a Übernahmegesetz (ÜbG) auf Erwerb von sämtlichen an der Wiener Börse zum Geregelter Freiverkehr zugelassenen Aktien der SEG Immo AG sowie der Namensaktie mit der Nummer 1 und den Bericht samt der Bestätigung des vom Bieter bestellten Sachverständigen gemäß § 9 ÜbG eingereicht.

Die Gesetzmäßigkeit des vorgesehenen Angebotspreises von EUR 1,70 je Aktie und der anderen in der Angebotsunterlage vorgesehen Bedingungen, die im Aufsichtsratsbeschluss entsprechend der Ad-hoc Meldung vom 7. Juli 2006 Deckung finden, wird entsprechend dem ÜbG von der Übernahmekommission, allenfalls unter Beiziehung von Sachverständigen, geprüft.

Soweit seitens der Übernahmekommission die Veröffentlichung der Angebotsunterlage nicht untersagt wird, ist die Veröffentlichung der Angebotsunterlage durch ECO Business-Immobilien AG frühestens am zwölften (1. August 2006) und spätestens am fünfzehnten Börsetag (4. August 2006) nach Einlagen bei der Übernahmekommission zulässig. Die endgültige Entscheidung der ECO Business-Immobilien, ob die Angebotsunterlage veröffentlicht wird, erfolgt daher voraussichtlich im Zeitraum zwischen 1. August 2006 und 4. August 2006.

Rückfragenhinweis:

ECO Business-Immobilien AG

KR Friedrich Scheck

Vorsitzender des Vorstandes

Tel +43 1 535 21 99

E scheck@eco-immo.at