

UniCredit Bank Austria AG ersucht um folgende Verlautbarung:

ECO Business-Immobilien AG

ISIN AT0000617907 – Aktien

ISIN AT0000A0JG73 – zum Verkauf eingereichte Aktien

ISIN AT0000A0K0Q8 – zum Verkauf eingereichte Aktien/Nachfrist

Veröffentlichung des Ergebnisses

des freiwilligen Angebots zur Kontrollerlangung gemäß § 25a Übernahmegesetz („ÜbG“) der conwert Immobilien Invest SE („Bieterin“) an die Aktionäre der ECO Business-Immobilien AG (Wiener Zeitung vom 03.08.2010)

Die Annahmefrist des freiwilligen Übernahmeangebots gem. § 25a ÜbG der conwert Immobilien Invest SE an die Aktionäre der ECO Business-Immobilien AG endete am 30.07.2010, 17:00 Uhr.

Zum Ablauf dieser Annahmefrist verfügt die Bieterin über insgesamt 29.726.965 Aktien der ECO Business-Immobilien AG und somit über rund 87,2 % am Grundkapital. Innerhalb der Annahmefrist wurde das Angebot für insgesamt 21.236.065 ECO-Aktien angenommen.

Zahlung des Angebotspreises und Übereignung

Der Angebotspreis von EUR 7,15 je Stückaktie wird den Aktionären, die das Angebot fristgerecht angenommen haben, voraussichtlich am 06.08.2010 mit Valuta 06.08.2010 spesenfrei Zug um Zug gegen Übertragung der ECO-Aktien ausbezahlt. Diese Valuta ist für die Kundenauszahlung unbedingt einzuhalten.

Die Banken erhalten eine Vergütung von EUR 7,50 pro Kundendepot. Anforderungen der Vergütung können unter Angabe der Anzahl der Kundendepots, längstens bis zum 10.08.2010, bei der UniCredit Bank Austria AG, 8811/Corporate Actions, z. H. Frau Anita Böhm, Fax +43 (0)5 05 05-51836, vorgenommen werden.

Nachfrist

Gemäß § 19 Abs 3 Z 3 ÜbG und Punkt 4.2 der Angebotsunterlage verlängert sich die Annahmefrist um drei Monate ab Bekanntgabe (Veröffentlichung) des Ergebnisses. Die Nachfrist beginnt demgemäß am 03.08.2010 und endet am 03.11.2010, 17:00 Uhr, Ortszeit Wien. Bis zu diesem Zeitpunkt kann das Übernahmeangebot noch angenommen werden.

Der Angebotspreis beträgt EUR 7,15 je Stückaktie der ECO Business-Immobilien AG.

Technische Abwicklung des Angebots in der Nachfrist

Wir ersuchen Sie, die ECO Business-Immobilien-Bestände jener Kunden, die das Angebot bis zum 03.11.2010, 17:00 Uhr, Ortszeit Wien, annehmen, auf den neuen ISIN-Code AT0000A0K0Q8 „ECO Business-Immobilien AG – zum Verkauf eingereichte Aktien/Nachfrist“ umzubuchen.

Bitte übertragen Sie die dafür erforderlichen Aktien im alten ISIN-Code AT0000617907 ECO Business-Immobilien AG spätestens bis 03.11.2010, 17:00 Uhr, Ortszeit Wien, im Wege des WSB-Depots Nr. 2221/00 der UniCredit Bank Austria AG zur weiteren Einbuchung auf das Depot bei der Annahme- und Zahlstelle.

Während der Nachfrist sind die Aufträge zur Annahme des Angebots unter Angabe der Anzahl der erteilten Kundenaufträge sowie der Gesamtstückanzahl täglich, spätestens am 03.11.2010, 17:00 Uhr, Ortszeit Wien, an die UniCredit Bank Austria AG, Wien, Fax +43 (0)50505-51836 zu senden. Banken, die als Custody-Kunden betreut werden, werden ersucht, ihre Aufträge entweder per Swift MT 565 oder an Fax +43 (1)317 60 71 zu erteilen.

Bitte beachten Sie, dass beim Zeitpunkt der Einreichung die Anzahl der umgebuchten Stücke in den neuen ISIN AT0000A0K0Q8 mit den zu liefernden ECO Business-Immobilien-Aktien ISIN-Code AT0000617907 übereinstimmen muss.

Aktionären, die das Angebot während der gesetzlichen Nachfrist gemäß § 19 Abs 3 ÜbG annehmen, wird der Angebotspreis spätestens zehn Börsenstage nach Ende der Nachfrist ausbezahlt.

Der genaue Zeitpunkt der Auszahlung sowie die Spesenanforderung für die Nachfrist wird gesondert verlautbart.

Hinweis

Aktionäre der ECO Business-Immobilien AG, deren Wohnsitz oder gewöhnlicher Aufenthalt außerhalb der Republik Österreich liegt, werden ausdrücklich auf Punkt 8.3 der Angebotsunterlage hingewiesen:

„Punkt 8.3 Verbreitungsbeschränkungen

Außer in Übereinstimmung mit den anwendbaren Rechtsvorschriften dürfen die vorliegende Angebotsunterlage oder sonst mit dem Angebot in Zusammenhang stehende Dokumente außerhalb der Republik Österreich weder veröffentlicht, versendet, vertrieben, verbreitet oder zugänglich gemacht werden. Die Bieterin übernimmt keine wie auch immer geartete Haftung für einen Verstoß gegen die vorstehende Bestimmung.

Das Angebot wird insbesondere weder direkt noch indirekt in den Vereinigten Staaten von Amerika, deren Territorien oder anderen Gebieten unter deren Hoheitsgewalt abgegeben, noch darf es in oder von den Vereinigten Staaten von Amerika aus angenommen werden. Dieses Angebot wird weiters weder direkt noch indirekt in Australien oder Japan gestellt, noch darf es in oder von Australien oder Japan aus angenommen werden.

Diese Angebotsunterlage stellt weder ein Angebot von Aktien noch eine Einladung dar, Aktien an der Zielgesellschaft in einer Rechtsordnung oder von einer Rechtsordnung aus anzubieten, in der die Stellung eines solchen Angebotes oder einer solchen Einladung zur Angebotsstellung oder in der das Stellen eines Angebots durch oder an bestimmte Personen untersagt ist.

Inhaber von Aktien der Zielgesellschaft, die außerhalb der Republik Österreich in den Besitz der Angebotsunterlage gelangen und/oder die das Angebot außerhalb der Republik Österreich annehmen wollen, sind angehalten, sich über die damit in Zusammenhang stehenden einschlägigen rechtlichen Vorschriften zu informieren und diese Vorschriften zu beachten. Die Bieterin übernimmt keine wie auch immer geartete Haftung im Zusammenhang mit einer Annahme des Angebotes außerhalb der Republik Österreich.“

Siehe auch Mitteilung Nr.38/2010, veröffentlicht am 02.07.2010.

Für Rückfragen zur wertpapiertechnischen Abwicklung steht Ihnen die UniCredit Bank Austria AG, Frau Anita Böhm, +43 (0)5 05 05-54832 zur Verfügung.

Beilage: Muster des Depotbriefes